



**montecarlo r.e.**  
intermediazioni immobiliari

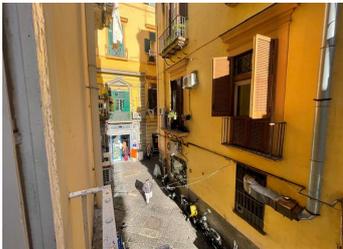


**Appartamento**

**160 mq**

**NAPOLI**

**Cod.01VE2532**



**Classe G**

**IPE 175**

L'immobile è ubicato in un palazzo d'epoca in Via Cavallerizza a Chiaia a poca distanza da Piazza Dei Martiri, Via Dei Mille e Via Carducci. E' attualmente locato con una rendita annuale di € 18.000,00 inoltre dispone di un posto auto a rotazione. La casa si presenta in buone condizioni con parquet in tutti gli ambienti. Attualmente c'è uno studio di fisioterapia e sia il salone che un' ampia camera sono divisi con tramezzi in cartongesso per ricavarne degli ambienti di lavoro.

**Vendita**  
**630.000,0**

Montecarlo Real Estate s.r.l. P.I.: 05064531212  
Via Mergellina n. 220 - 80122 Napoli - tel. 081667149  
[www.montecarlore.it](http://www.montecarlore.it) - [info@montecarlore.it](mailto:info@montecarlore.it)



**montecarlo r.e.**  
intermediazioni immobiliari



Montecarlo Real Estate s.r.l. P.I.: 05064531212  
Via Mergellina n. 220 - 80122 Napoli - tel. 081667149  
[www.montecarlore.it](http://www.montecarlore.it) - [info@montecarlore.it](mailto:info@montecarlore.it)